

**" آگهی فراخوان مزایده عمومی همراه با ارزیابی توان انجام کار "**

سازمان منطقه آزاد قشم

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده عمومی همراه با ارزیابی کیفی واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن خروجی پروازهای داخلی و بین المللی فرودگاه قشم (DCS) به مدت یکسال واگذار نماید

موضوع فراخوان :

عنوان مزایده	پیش بینی سالانه خدمات dcs پرواز های داخلی	پیش بینی سالانه خدمات dcs پرواز های خارجی
واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن پروازهای داخلی و بین المللی خروجی فرودگاه قشم (DCS)	۱۸۵۰۰۰ مسافر	۴۰۰۰۰ مسافر

الف- شرایط الزامی متقاضیان شرکت در مزایده :

- ۱- ارائه گردش حساب مالی شرکت طی یکسال گذشته و ارائه گواهی عدم بدهی به سازمان منطقه آزاد قشم و یا شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم
- ۲- عدم وجود قرارداد فسخ شده شرکت با سازمان منطقه آزاد قشم و یا شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم طی ۱۰ سال گذشته
- ۳- برنده مزایده الزام به اخذ مجوز فعالیت اقتصادی مرتبط با موضوع مزایده از سازمان منطقه آزاد قشم می باشد.
- ۴- دارای مجوز افتا و شورای عالی انفورماتیک
- ۵- دارای سابقه کاری مشابه در ۳ سال اخیر
- ۶- ارائه اساسنامه و آخرین تغییرات و فهرست سهامداران حقیقی و حقوقی
- ۷- ارائه توان فنی، مالی و تجهیزاتی
- ۸- ارائه صورتهای مالی ۳ سال اخیر و عدم گواهی بدهی به سازمان منطقه آزاد قشم.

ب- شاخص های ارزیابی و امتیازدهی به متقاضیان :

توان فنی و برنامه ریزی (۵ امتیاز) - توان مالی (۲۰ امتیاز) - توان تجهیزاتی (۳۵ امتیاز) - تجربه (سابقه اجرایی) (۳۵ امتیاز) - حسن انجام کار (۵ امتیاز)

حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی ۶۰ می باشد.



فراخوان مزایده عمومی همراه با ارزیابی کیفی

۱- موضوع مزایده: واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن خروجی پروازهای داخلی و بین المللی فرودگاه قشم (DCS) به مدت یکسال

عنوان مزایده	پیش بینی سالانه مسافر داخلی	پیش بینی سالانه مسافر خارجی
واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن پروازهای داخلی و بین المللی خروجی فرودگاه قشم (DCS) به مدت یکسال	۱۸۵۰۰۰ نفر	۴۰۰۰۰ نفر

۲- حوزه فعالیت :

فرودگاه بین المللی قشم واقع در جزیره قشم

۲-۱ شرایط قرارداد:

۴-۱- تیپ قرارداد به شرح پیوست اوراق مزایده می باشد.

۴-۲- مدت قرارداد: ۱ سال از تاریخ شروع قرارداد و صورتجلسه تحویل و تحول میباشد.

۴-۳- شرح تعهدات برنده مزایده بر اساس جدول ذیل

موضوع	توضیحات
واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن پروازهای داخلی و بین المللی خروجی فرودگاه قشم (DCS)	ترمینال خروجی مسافران در کلیه ساعات بر اساس برنامه زمانی پروازهای خروجی داخلی و خارجی

تبصره ۱: مطابق برنامه، نگهداری و تعمیرات (PM) جاری ابلاغی در پیوست شامل محوطه، تاسیسات واگذاری می بایست توسط بهره بردارو به هزینه خود انجام پذیرد.

تبصره ۲: بهره بردار موظف است مطابق با برنامه آموزشی از طرف کار فرما نسبت به اجرای آن با مشارکت اقدام نماید.

تبصره ۳: - مزایده گر موظف است در ابتدای قرارداد نسبت به خرید نرم افزار عملیات فرودگاهی مطابق با نظر کارفرما اقدام و صورت کامل در اختیار کارفرما قرار دهد.

تبصره ۴: - برنده مزایده متعهد به انجام کلیه الزامات ایمنی و HSE در محدوده قرارداد در فرودگاهی بوده و در صورت بروز هرگونه حادثه در محدوده ذکر شده کلیه مسئولیت بر عهده برنده مزایده می باشد و کارفرما توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم هیچ گونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

توضیح اینکه طی مدت قرارداد و بعد از خاتمه قرارداد در صورت عدم اجرای تعمیرات، مطابق با اعلام مدیریت فناوری و اطلاعات و ارتباطات شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم، هزینه های مربوطه محاسبه و به حساب بدهکاری برنده مزایده منظور می گردد.



۴-۵ پیش بینی حجم عملیات در سال :

تعداد	تعداد
مسافر خارجی نفر ۴۰۰۰۰	مسافر داخلی نفر ۱۸۵۰۰۰
تعرفه ۱۶۰۰۰۰ ریال	تعرفه ۱۴۹۰۰۰ ریال

تعرفه خدمات:

تعرفه خدمات برای صدور هر کارت پروازهای داخلی ۱۴۹۰۰۰ ریال و پروازهای خارجی ۱۶۰۰۰۰ ریال تعیین میگردد.

نام و نشانی کارفرما: جزیره قشم - بندر بهمن قشم - ساختمان اداری شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم

۱- حداقل امتیاز ارزیابی قابل قبول: ۶۰ امتیاز از کل و کسب حداقل ۱۵ امتیاز بخش تجربه (سابقه اجرایی)

۲- روش محاسبه امتیاز: بر اساس جداول پیوست

۳- تامین منابع مالی بعهده بهره بردار بوده و موجر هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۴- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر در ساعات اداری کلیه ایام هفته (به جز پنجشنبه و جمعه) با شماره تلفن ۰۷۶۳۵۲۴۴۹۱۶ شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم وابسته به سازمان منطقه آزاد قشم تماس حاصل نمائید.

۵- در اسناد ارائه شده توسط متقاضیان شرکت در مزایده، در هر مقطع زمانی که مشخص گردد هر یک از این اسناد فاقد اعتبار لازم باشد، قرارداد بصورت یکطرفه از سوی مزایده گر فسخ شده و کلیه خسارات ایجاد شده ناشی از آن، از ضمانت نامه کسر خواهد گردید.

۶- تعداد متقاضیان جهت تامین رقابت در فراخوان مزایده همراه با ارزیابی توان انجام کار، حداقل ۲ متقاضی دارای صلاحیت می باشد و در صورت عدم احراز، فراخوان مزایده تجدید گردیده و در فراخوان دوم در صورت احراز شرایط توسط متقاضیان / متقاضی، با تعداد موجود، فرآیند انجام می گردد.

۷- متقاضی متعهد به امضاء تیپ قرارداد به شرح پیوست اوراق مزایده می باشد. بدیهی است پیوست های قرارداد در زمان تنظیم قرارداد مشخص می شود.

۸- کلیه مدارک و مستندات ارسال شده بصورت نسخه برابر با اصل از دفترخانه رسمی ارائه گردد.

۹- شرکت در فراخوان در قالب گروه مشارکت (جوینت) یا هر عنوان دیگری با این مضمون قابل پذیرش نبوده و در صورت شرکت در فراخوان، اسناد متقاضی مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.

۱۰- اخذ مجوزهای لازم از مراجع و ارگانهای ذیربط بعهده بهره بردار می باشد.

۱۱- داشتن تجربه و گواهینامه صلاحیت یا گواهی استاندارد و مجوز فعالیت در زمینه مرتبط با ماهیت موضوع واگذاری برای متقاضیان الزامی است.

۱۲- حضور هم زمان شرکتهایی که عضو هیئت مدیره مشترک دارند در مزایده ممنوع می باشد.

۱۳- صرفاً در صورت کسب حداقل امتیاز ارزیابی کیفی پیش بینی شده در این اسناد (۶۰ امتیاز)، متقاضی وارد مرحله بعد مزایده خواهد شد.



معیارهای فراخوان مزایده عمومی همراه با ارزیابی کیفی

موضوع فراخوان:

واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن پروازهای داخلی و بین المللی خروجی فرودگاه قشم (DCS)

معیارهای ارزیابی به شرح ذیل می باشد:

- ۱) توان فنی و برنامه ریزی
 - ۲) توان مالی
 - ۳) سابقه اجرایی (تجربه)
 - ۴) توان تامین تجهیزات
 - ۵) حسن سابقه در کارهای قبلی
- **متقاضیان می بایست جداول معیارهای ارزیابی کیفی را بر اساس مستندات خود اظهاری تکمیل نمایند.**



اهمیت وزنی معیارهای ارزیابی کیفی

اهمیت وزنی	معیار اصلی	ردیف
۱۰	توان فنی و برنامه ریزی	۱
۲۵	توان مالی	۲
۴۵	سابقه اجرایی	۳
۱۵	توان تجهیزاتی	۴
۵	حسن سابقه	۵
۱۰۰	جمع کل	

- مدارک و مستندات لازم طبق توضیحات ذیل جداول می باشد.
- اهمیت وزنی معیارهای فرعی بر مبنای توضیحات مندرج در جداول پیوست می باشد.
- حداقل امتیاز قابل قبول ۶۰ امتیاز می باشد

امتیاز موزون (ضریب امتیاز کسب شده)	امتیاز کسب شده	حداکثر امتیاز قابل دریافت	شاخص های ارزیابی	ضریب وزنی معیار	معیار ارزیابی	ردیف
		۶۰	<p>۱. کفایت اعضای مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره و کارکنان کلیدی شرکت :</p> <p>۱-۱. داشتن سابقه فعالیت مدیرعامل و اعضا هیأت مدیره در زمینه فعالیت های مرتبط حداکثر امتیاز</p> <p>۱-۲. داشتن مجوز فعالیت مرتبط از مراجع ذیربط</p> <p>۱-۳. مدارک تحصیلی مدیر عامل و هیئت مدیره. حداکثر امتیاز این بخش ۱۵</p> <p>۲. توان برنامه ریزی:</p> <p>۱- داشتن گواهینامه های مرتبط ۴۰ امتیاز</p>	۱۰	توان فنی و برنامه ریزی	۱
		۴۰				



			<p>۱- ارائه گردش حساب مالی شرکت طی یکسال گذشته به ازای هر یک میلیارد ریال ۵ امتیاز (مجموعاً ۵۰ امتیاز)</p> <p>۲- ارائه گواهی عدم بدهی به سازمان منطقه آزاد قشم و یا شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم مفصلاً حساب از سازمان تامین اجتماعی و امور مالیاتی طی ۱ سال گذشته مجموعاً ۵۰ امتیاز</p>	۲۵	فاز مالی	۲
		۵۰	<p>۱- ارائه قرارداد با موضوع واگذاری طی ۵ سال گذشته با توضیح ذیل :</p> <p>الف) ارائه قرارداد با سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و یا سازمان منطقه آزاد قشم و یا سایر ارگان ها و بخش خصوصی ۳۵ امتیاز</p> <p>ب) ارائه قرارداد دست دوم با یا سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم و یا سایر ارگان ها و بخش خصوصی ۲۰ امتیاز</p> <p>ج) ارائه تفاهم نامه همکاری با سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و یا سازمان منطقه آزاد قشم ۱۵ امتیاز</p> <p>د) ارائه قرارداد با سایر سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی / ارگان ها و بخش خصوصی ۳۰ امتیاز</p> <p>تبصره: صرفاً قراردادهایی که در زمینه موضوع مزایده می باشد ملاک عمل قرار خواهد گرفت.</p> <p>تبصره: در صورت داشتن قرارداد های متعدد، هر شرکت صرفاً می تواند تحت عنوان یکی از بندهای فوق امتیاز کسب نماید.</p>	۴۵	سابقه اجرایی	۳



		۵۰	<p>۱- ارائه گواهی عملکرد طی ۵ سال گذشته با توضیح ذیل :</p> <p>الف) در زمینه موضوع مزایده به ازای در هر سال ۱۰ امتیاز ، حداکثر ۵۰ امتیاز</p> <p>توضیح : در صورتی که شرکت کننده در مزایده (اعم از شرکت هایی که مستقیماً طرف قرارداد با سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم ، تفاهم نامه همکاری با سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم / ارگان ها /بخش خصوصی داشته باشند) طی ۵ سال گذشته به ازای هر سال فعالیت در سال داشته باشند امتیاز کامل این بخش (۵۰) کسب می نماید، در صورت وجود عملکرد کمتر امتیاز این بخش به صورت متناسب کاهش می یابد.</p>			
		۱۰۰	دارا بودن توان تجهیزاتی مرتبط با موضوع واگذاری نرم افزار و سخت افزار	۱۵	فان تجهیزاتی	۴
		۱۰۰	ارائه رضایتمندی کارفرمایان قبلی در خصوص قراردادهای ردیف ۳ (۲ مورد هر مورد ۵۰ امتیاز)	۵	حسن انجام کار	۵

امتیاز متناظر با معیار ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی

به منظور بررسی معیار ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی، فرم های زیر را تکمیل (به غیر از ستون و ردیف های امتیاز) و مستندات مربوط را مطابق شرایط یاد شده ارائه نمایند.



الف) مشخصات ثبتی شرکت :

ردیف	شرح	توضیح
۱	نام کامل شرکت	
۲	آدرس و تلفن دفتر مرکزی	
۳	تاریخ تاسیس	
۴	تاریخ و محل ثبت	
۵	شماره ثبت شرکت	
۶	سرمایه ثبت شده شرکت	
۷	نوع مالکیت (خصوصی/دولتی/مختلط)	

توضیح : کلیه مدارک ثبتی شرکت حاوی اطلاعات فوق ضمیمه مدارک ارسال شود.
مهر و امضاء مقام مجاز

ب) مشخصات سهامداران/ اعضای هیأت مدیره شرکت متقاضی :

ردیف	نام و نام خانوادگی / نام شرکت سهامدار	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	سمت در شرکت
۱				
۲				
۳				
	مجموع	۱۰۰٪		

مهر و امضاء مقام مجاز شرکت



۱- کفایت کارکنان کلیدی:

۱-۱. جدول مربوط به سوابق مدیر عامل و هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در شرکت	میزان سابقه	زمینه سابقه	امتیاز
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
جمع امتیاز					
امتیاز نهایی (با اعمال ضریب)					

مهر و امضاء مجاز شرکت

امتیاز	سابقه کار مرتبط
۱	تا ۵ سال
۲	۵ تا ۱۰ سال
۳	بیش از ۱۰ سال

- (۱) مدارک ناقص مورد رسیدگی قرار نخواهند گرفت و هیچگونه اعتراضی در این خصوص پذیرفتنی نمی باشد.
 - (۲) ارائه تصویر آخرین آگهی تغییرات الزامی می باشد.
 - (۳) تصویر مدارک گواهی سابقه کار هر یک از مدیران شرکت همراه با لیست بیمه و یا آگهی های تغییراتی که مدت مدیریت اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل را احراز نماید، (در صورت عدم ارائه امتیازی تعلق نمی گیرد)
 - (۴) در صورت وجود فرد بازنشسته ارائه حکم بازنشستگی نامبرده الزامی بوده و در صورت عدم ارائه، امتیازی تعلق نمی گیرد.
- ۱-۲- جدول مربوط به مدارک تحصیلی مدیرعامل و هیئت مدیره

ردیف	عنوان رشته تحصیلی	امتیاز مدرک به ازای هر نفر		
		کارشناسی و بالاتر	کاردانی	دیپلم
۱	فن آوری اطلاعات	۴	۲	۱
حداکثر امتیاز		۱۵ امتیاز		
• مدارک ناقص مورد رسیدگی قرار نخواهد گرفت و هیچگونه اعتراضی در این خصوص پذیرفتنی نمی باشد				



- اعضا هیئت مدیره جهت اخذ امتیاز از این بخش می بایست کپی برابر اصل مدارک تحصیلی خود را در اسناد ارزیابی کیفی قرار داده و در اسناد ارائه شده قرار گیرد.

بر اساس جدول فوق توسط شرکت تکمیل گردد				
ردیف	عنوان رشته تحصیلی	امتیاز مدرک به ازای هر نفر		
		کارشناسی و بالاتر	کاردانی	دیپلم
۱	فن آوری اطلاعات			
حداکثر امتیاز		۱۵ امتیاز		
• مدارک ناقص مورد رسیدگی قرار نخواهد گرفت و هیچگونه اعتراضی در این خصوص پذیرفتنی نمی باشد				

توضیحات:

- ۱- ارائه تصویر برابر اصل مدرک تحصیلی هر یک از نفرات جدول فوق الزامیست همچنین برای مدارک با سابقه کمتر امتیاز کمتری در نظر گرفته خواهد شد.
- ۲- ارائه سوابق بیمه تفکیکی هریک از کارکنان الزامی می باشد.

جدول مربوط به مجوزهای مرتبط :

ردیف	گواهینامه ها و مجوزها	امتیاز
۱	مجوز افتا	۱۵ امتیاز
۲	دارا بودن رتبه از شورای عالی انفورماتیک	۱۵ امتیاز
۳	نماینده‌گی، گواهی نامه و صلاحیت های مدیریتی احرازى در خصوص فعالیت های مرتبط با موضوع بایستی بنام شرکت متقاضی و دارای اعتبار باشد و از ارسال گواهینامه ها و صلاحیت های احرازى توسط کارکنان شرکت خودداری گردد.	
۴	مدارک ناقص مورد رسیدگی قرار نخواهد گرفت و هیچگونه اعتراضی در این خصوص پذیرفتنی نمی باشد.	
۵	حداکثر امتیاز: ۳۰ امتیاز	

توضیحات:

- ۱- مدت اعتبار گواهینامه های مندرج در بند ۱ و ۲ جدول شماره ۵ نباید منقضی شده باشند.



امتیاز متناظر با ارزیابی توان مالی متقاضیان سرمایه گذاری
معیار شماره ۲ توان مالی

پرسشنامه اطلاعات مالی شرکت متقاضی

جدول شماره ۶ اطلاعات مالی مربوط یکسال گذشته

گردش مالی شرکت طی یکسال گذشته (ریال)										
امتیاز	۵	۱۰	۱۵	۲۰	۲۵	۳۰	۳۵	۴۰	۴۵	۵۰
مبلغ	تا ۱ میلیارد	از ۱ میلیارد تا ۲ میلیارد	از ۲ میلیارد تا ۳ میلیارد	از ۳ میلیارد تا ۴ میلیارد	از ۴ میلیارد تا ۵ میلیارد	از ۵ میلیارد تا ۶ میلیارد	از ۶ میلیارد تا ۷ میلیارد	از ۷ میلیارد تا ۸ میلیارد	از ۸ میلیارد تا ۹ میلیارد	از ۹ میلیارد تا ۱۰ میلیارد

توان مالی

۱. جهت بررسی توان مالی متقاضیان، ارائه مدارک به شرح ذیل الزامی می باشد:
- أ. صورتهای مالی حسابرسی شده طی یکسال گذشته متقاضی
- ب. آخرین مفاصا حساب مالیاتی متقاضی
- ج. ارائه گردش حساب بانکی و میانگین مانده حساب متقاضی در یک سال گذشته.

امتیاز متناظر با سابقه اجرایی متقاضیان

متقاضی بایستی بر اساس اسناد و مدارک نسبت به تکمیل جداول در هر بخش اقدام نماید.

الف) امتیاز سابقه اجرایی در زمینه فعالیت مرتبط با موضوع مزایده

ردیف	موضوع فعالیت	طرف قرارداد	مدت قرارداد	امتیاز
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
جمع امتیاز				
امتیاز نهایی (با اعمال ضریب)				



ب) امتیاز سابقه اجرایی در زمینه عملکرد

ردیف	سال	فعالیت مرتبط با مزایده	سازمان / اداره / شرکت / ارائه دهنده گواهی عملکرد	امتیاز
۱	۱۳۹۸			
	۱۳۹۹			
	۱۴۰۰			
۲	۱۴۰۱			
۳	۱۴۰۲			
جمع امتیاز				
امتیاز نهایی (با اعمال ضرائب)				

توضیحات امتیاز تجربه (سابقه اجرایی):

- کسب حداقل ۲۰ امتیاز از این بخش الزامی می باشد.
- ارزیابی سابقه اجرایی بر اساس اطلاعات مربوط به تعداد و نوع قرارداد ها یا پروژه های مشابه انجام شده در رشته و زمینه مرتبط با موضوع ارزیابی در ۳ سال گذشته تعیین می شود.
- ارائه تصویر برابر با اصل مربوط به ابلاغیه و تصویر برابر با اصل قرارداد های منعقدہ کارهای انجام شده در ۵ سال اخیر با کارفرمایان قبلی الزامی است.
- در صورت ارائه کارهای اجرایی مشابه با مدت کمتر، امتیاز تجربه به تناسب کاهش می یابد.
- شرکت های فعال (اعم از شرکت هایی که مستقیماً طرف قرارداد با سازمان مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم، تفاهم نامه همکاری با سازمان های فوق اشاره و یا سایر فرودگاه ها / دستگاه ها/بخش خصوصی داشته باشند) در زمینه موضوع مزایده می بایست تاییدیه عملکرد از دستگاه نظارت طی ۲ سال اخیر ارائه نمایند.

امتیاز متناظر با ارزیابی توان تجهیزاتی:

دارا بودن توان تجهیزاتی نرم افزاری و سخت افزاری در ارتباط با موضوع واگذاری.



امتیاز متناظر با ارزیابی حسن سابقه متقاضیان در کارهای مشابه قبلی در ۵ سال گذشته
(ج) حسن سابقه در کارهای قبلی:

شماره ۵- جدول امتیاز میزان رضایتمندی کارفرمایان قبلی

ردیف	عوامل ارزشیابی	امتیاز			
		ضعیف	متوسط	خوب	عالی
		۰	۱۵	۲۰	۲۵
۱	کیفیت کادر فنی و رعایت استانداردهای مربوطه				
۲	کفایت کادر فنی				
۳	تحقق اهداف زمانی، میزان پایبندی مستاجر به رعایت برنامه زمانبندی اجرای فرآیند قرارداد				
۴	هماهنگی و همکاری با کارفرما و دستگاه نظارت در طول مدت قرارداد				
۵	جمع امتیازات				
۶	امتیاز نهایی (با اعمال ضریب)				
امضاء مدیرکل/مدیر عامل و یا سایر افراد دارای حق امضاء مجاز					

توضیحات:

- ۱- امتیاز این گزینه زمانی احراز می شود که شرکت نسبت به ارائه فرم ارزیابی مربوط به کارهای ارائه شده در معیار سابقه اجرایی در ۵ سال گذشته اقدام نماید.
- ۲- ارزیابی می بایست به تأیید بالاترین مقام مجاز مربوطه کارفرمای قبلی رسیده باشد (مهر کارفرما الزامی است).
- ۳- برای تعیین امتیاز حسن سابقه در کارهای قبلی، اخذ اطلاعات حداکثر ۵ سال گذشته شامل نشانی و مقام مطلع در دستگاه ها و سازمان های عمومی دولتی و یا غیر دولتی، موضوع و مبلغ قراردادها و نام و نشانی دستگاه نظارت در آن قراردادها با تحقیق و ارزیابی، ضروری است.
- ۴- به رضایتنامه ها و تقدیرنامه ها برای این بخش امتیازی تعلق نخواهد گرفت.
- ۵- میانگین امتیاز ارزیابی دستگاه ها و سازمان های عمومی دولتی و یا غیر دولتی کارهای قبلی در ۵ سال گذشته، ملاک تعیین امتیاز یاد شده خواهد بود.



فرم الف

فرم ارزیابی عملکرد متقاضی شرکت در مزایده واگذاری راهبری خدمات DCS توسط کارفرمایان طی ۵ سال گذشته

برگه استعلام از کارفرمایان در خصوص حسن سابقه در کارهای انجام شده

موضوع پیمان:

نام دستگاه

کارفرما:

پیمانکار:

نظارت:

مدت اجرا:

تاریخ خاتمه قرارداد :

عناوین	امتیاز کسب شده	امتیاز کارفرما (عالی ۱۰۰ ، خوب ۷۵ ، متوسط ۵۰ ، ضعیف ۲۵)	امضاء رییس اداره	امضاء معاون / مدیر مربوطه
کیفیت کادر فنی و رعایت استانداردهای مربوطه				
کفایت کادر فنی				
تحقق اهداف زمانی، میزان پایبندی مستاجر به رعایت برنامه زمانبندی قرارداد				
هماهنگی و همکاری با کارفرما و دستگاه نظارت در طول مدت قرارداد				
جمع امتیازات				

کلیه مندرجات این فرم مورد قبول و تایید اینجانب به عنوان مقام مسئول (دستگاه نظارت) در دستگاه کارفرمایی قرارداد فوق الذکر می باشد.

نام و سمت:

مهر و امضاء:



پیشنهاد قیمت

- ۱- شرکت کنندگان در مزایده مکلفند در برگ پیشنهاد مخصوص قیمت، درصد پیشنهاد قیمت، خود را ارائه نمایند.
- ۲- درصد پیشنهادی از سوی مزایده گر مقدار ریالی آن محاسبه و به مبلغ پایه اضافه و به عنوان مبلغ قرارداد منظور و محاسبه میگردد.

شرح	قیمت پایه مزایده
قیمت پایه مزایده برای یکسال	۶,۷۵۲,۲۴۲,۰۰۰ ریال



پیوست شماره ۶: برگ پیشنهاد قیمت

واگذاری عملیات بهره برداری و راهبری از سیستم خدمات کنترل و پذیرش مسافر و بار همراه آن پروازهای داخلی و بین المللی خروجی فرودگاه قشم (DCS) به مدت یکسال

درصد قیمت پیشنهادی (عدد):

تذکر: در این محل فقط درصد پیشنهادی نوشته شود و از درج سایر موارد خودداری شود در غیر این صورت پیشنهاد مورد قبول نخواهد شد. درصد مذکور به عنوان سهم کارفرما از درآمد موضوع قرارداد محاسبه و دریافت می شود.

مهر و امضای شرکت: